

LISTA DE PRECIOS PRIJSLIJST PRICELIST PREISLISTE

APARTMENTS

EDIFICIO	Nº	TIPO	PLANTA	SUPERFICIE BR. M2	Nº DORM	ALQUILER	USO VITALICIO (65 años)
Building			Floor	Surface bruto m2	Bedrooms	Rental	Right of use (65 year)
Gebäude			Geschoss	Flurfläche bruto m2	Schlafzimmer	Mietung	Benutzrecht (65 Jahr)
Gebouw			Etage	Oppervlak bruto m2	Slaapkamers	Huur	Gebruiksrecht (65 jaar)
ELISA	319	A	0	84,5 + 40	2	1,366.00 €	211,500 €
ELISA	321	A	0	84,5 + 25	1 o 2	---- x ----	202,500 €
ELISA	345 B	A	0	84.5	1	---- x ----	193,000 €
HORTENSIA	465	A	0	84,5 + 38	2	1,305.00 €	202,500 €
HORTENSIA *	474-475	D	1	169.0	2	2,450.00 €	379,000 €
HORTENSIA	476	A	1	84.5	1 o 2	1,260.00 €	195,500 €

PREMIUM APARTMENTS

EDIFICIO	Nº	TIPO	PLANTA	SUPERFICIE BR	Nº DORM	ALQUILER	USO VITALICIO
Building			Floor	Surface bruto	Bedrooms	Rental	Right of use
Gebäude			Geschoss	Flurfläche bruto	Schlafzimmer	Mietung	Benutzrecht
Gebouw			Etage	Oppervlak bruto	Slaapkamers	Huur	Gebruiksrecht
				m2			65 años
IRIS **	495	B	1	119.3	2	---- x ----	318,000 €
IRIS **	505	G	1	104.7	2	---- x ----	298,000 €

Edad menos de 65 años es cada año + € 3.500,- / Edad mas de 65 años es cada año - € 3.500,-
 Leeftijd minder dan 65 jr. is ieder jaar + € 3.500,- / Leeftijd meer dan 65 jaar is ieder jaar - € 3.500,-
 Age less than 65 years is every year + € 3.500,- / Age more than 65 years is every year - € 3.500,-
 Alter weniger als 65 Jahr, jedes Jahr + € 3.500,- / Alter mehr als 65 Jahr, jedes Jahr - € 3.500,-

* Condiciones especiales, a solicitud / Speciale condities, op aanvraag / Special condition, on request / Speciale conditionen auf Anfrage

** Edad menos de 65 años es cada año + € 5.250,- / Edad mas de 65 años es cada año - € 5.250,-
 ** Leeftijd minder dan 65 jr. is ieder jaar + € 5.250,- / Leeftijd meer dan 65 jaar is ieder jaar - € 5.250,-
 ** Age less than 65 years is every year + € 5.250,- / Age more than 65 years is every year - € 5.250,-
 ** Alter weniger als 65 Jahr, jedes Jahr + € 5.250,- / Alter mehr als 65 Jahr, jedes Jahr - € 5.250,-

COSTES EXTRA - EXTRA KOSTEN - EXTRA COSTS

Gastos de comunidad mensual - Maandelijkse service kosten	p.m € 326,85 (2019) per trimester € 980,56
Monthly service costs - Nebenkosten	€ 2.500,- p.apt una sola vez / éénmalig / Unwed / Einmalig
Garantia - Borg - Garantie - Kaution	propio consumo / eigen verbruik own consume / eigenes Verbrauch
Electricidad - Electriciteit - Electricity - Strom	+/- € 580,- p/apt p. año / jaar / year / Jahr
Impuesto bienes de inmueble - Onroerend goed belasting	€ 28 p/m 10 MB + IVA
Property tax - Anteilige Grundsteuer	€ 18 p/m + IVA
Internet / Wifi (Opcional - Optioneel - Optional)	€ 35 p/m + IVA
Telefono - Telefoon - Telephone - Telefon (Opcional - Optioneel - Optional)	€ 125,- una sola vez / éénmalig / Unwed / Einmalig
Tel + Internet/WIFI (Opcional - Optioneel - Optional)	€ 11.000 uso vitalicio (+ €200,- > 65j / - €200,- < 65j)
Gestion telefono de alarma - Aankoop alarmtelefoon - Kauf Alarm-Telefon (Opcional - Optioneel - Optional)	€ 16.000 uso vitalicio (+ €500,- > 65j / - € 500,- < 65j)
Purchas emergency telephone (Opcional - Optioneel - Optional)	
Plaza de parking Iris / Parking space Iris / Parkeerplaats Iris (Opcional - Optioneel - Optional)	
Garaje / Garage (43m2) (Opcional - Optioneel - Optional)	
F5 - F14 - H23 - H24	